

BONUS FISCALE E CREDITO DI IMPOSTA NEGLI INTERVENTI DI RECUPERO

IL RUOLO DI BANCA POPOLARE DI SONDRIO

BONUS FISCALE E CREDITO DI IMPOSTA - RUOLO DI BPS



- Acquisto del credito di imposta



- Finanziamento lavori di riqualificazione energetica (PRIVATI)



BONUS FISCALE E CREDITO DI IMPOSTA - RUOLO DI BPS

CASISTICHE:

CON FINANZIAMENTO

1. ACQUISTO CREDITO DI IMPOSTA DA CLIENTE PRIVATO CHE CHIEDE FINANZIAMENTO

PRIVATO:

Professionista iscritto all'Ente di previdenza

SENZA FINANZIAMENTO

2. ACQUISTO CREDITO DI IMPOSTA DA CLIENTE PRIVATO SENZA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO (caso in cui il cliente NON abbia terminato i lavori)

BONUS FISCALE E CREDITO DI IMPOSTA - RUOLO DI BPS

CASISTICHE:

1. ACQUISTO CREDITO DI IMPOSTA DA CLIENTE PRIVATO CHE CHIEDE FINANZIAMENTO

MACRO FASI:

- Analisi preliminare e raccolta documentazione
- Controllo documentale da parte di Back Office Tecnico BPS
- Istruttoria e Delibera Finanziamento
- Contestuale sottoscrizione lettera di impegno e contratto di finanziamento
- (termine lavori) consegna documentazione finale (asseverazioni, certificazioni, ecc.) e verifica finale da parte di Back Office Tecnico BPS
- Sottoscrizione contratto di Cessione / Acquisto Credito di Imposta
- Trasferimento Credito di Imposta
- Pagamento
- Estinzione Finanziamento

CASISTICHE:

2. ACQUISTO CREDITO DI IMPOSTA DA CLIENTE PRIVATO SENZA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO (caso in cui il cliente NON abbia terminato i lavori)

MACRO FASI:

- Analisi preliminare e raccolta documentazione
- Controllo documentale da parte di Back Office Tecnico BPS
- Sottoscrizione Lettera di Impegno
- Consegna documentazione FINALE e verifica da parte di Back Office Tecnico BPS
- Sottoscrizione contratto di Cessione / Acquisto Credito di Imposta
- Trasferimento Credito di Imposta
- Pagamento

CASISTICHE:

3. ACQUISTO CREDITO DI IMPOSTA DA CLIENTE PRIVATO/IMPRESA SENZA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO (caso in cui il cliente abbia terminato i lavori)

MACRO FASI:

- Raccolta documentazione finale
- Controllo documentale da parte di Back Office BPS
- Sottoscrizione contratto Cessione / Acquisto Credito di Imposta
- Trasferimento Credito di Imposta
- Pagamento



FORME TECNICHE DI FINANZIAMENTO:

A. PRIVATI: apertura di credito in conto corrente con durata massima 18 mesi fino al 100% del valore del Credito di Imposta

Il finanziamento si estingue con la Cessione / Acquisto del Credito di Imposta



SUPPORTI:

- Per la gestione delle pratiche di richiesta di Cessione / Acquisto del Credito di Imposta BPS si avvarrà di apposita procedura informatica
- Il Cliente, con le proprie credenziali, potrà caricare direttamente on line i documenti
- Lo stesso Cliente potrà controllare in tempo reale lo stato della propria pratica

BONUS FISCALE E CREDITO DI IMPOSTA



Visto di conformità

Ai fini dell'opzione per la cessione o sconto è richiesto il visto di conformità (commercialista, consulente del lavoro, CAF) dei dati relativi alla documentazione che attesta la sussistenza dei presupposti che danno diritto alla detrazione d'imposta per gli interventi. Il soggetto che rilascia il visto di conformità verifica la presenza delle asseverazioni e delle attestazioni rilasciate dai professionisti incaricati e che gli stessi abbiano stipulato polizza assicurativa RC.



Asseverazione

I professionisti incaricati devono attestare la corrispondente congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati. L'asseverazione è rilasciata al termine dei lavori o per ogni stato di avanzamento lavori e attesta i requisiti tecnici sulla base del progetto e della effettiva realizzazione.

Una copia dell'asseverazione è trasmessa, esclusivamente per via telematica, all'ENEA.



BONUS FISCALE E CREDITO DI IMPOSTA - RUOLO DI BPS



<https://www.popso.it/superbonus110>

Numero Verde
800 088 698



info.superbonus@popso.it